

PORTFOLIO

N I E U W B O U W P R O J E C T E N



visual cover: Merksplas | residentie Afra



Ontwikkelaarsadvies en verkoopbemiddeling bij meer dan 155 nieuwbouwprojecten | editie 2025

VOORWOORD



Beste lezer

Toen ik eind 1993 startte als eerste medewerker in het vastgoedkantoor van mijn vader, trokken enkele vastgoedprojecten in Turnhout onmiddellijk mijn aandacht.

Het duurde niet lang voordat ik, als jongeman van 21, vol goede moed naar Mechelen reed om mijzelf als vastgoedmakelaar aan te bieden bij Bart Verhaeghe (toenmalig directeur bij Eurinpro, destijds de ontwikkelings- en promotiepoet van bouwbedrijf Verelst). Eurinpro was immers juist gestart met een groot nieuwbouwproject op een markante locatie in Turnhout (zie pagina 80).

Diezelfde middag reed ik terug naar huis met een verkoopopdracht op zak. Onze eerste verkoopopdracht voor een nieuwbouwproject was een feit.

De verkoop was een groot succes. Dat smaakte naar meer....

Sindsdien is nieuwbouwverkoop niet meer weg te denken binnen Vansweevelt Vastgoed en is deze goed voor bijna 50% van de omzet.

Naast een goed verkoopteam, slimme resultaatgerichte marketing en communicatie is dit succes vooral te danken aan de kennis die wij over de jaren heen hebben opgebouwd over woonbehoeften en -wensen.

Deze kennis stellen wij ter beschikking van vastgoedontwikkelaars en -promotoren in de vorm van ontwikkeladvies. Een goed ontwikkeld nieuwbouwproject is immers veel gemakkelijker aan de man te brengen.

Ter aanvulling van verkoopbemiddeling, ontwikkelen (ook enkel in opdracht) wij sinds enkele jaren ook nieuwbouwprojecten. Gezien onze markt- en klantenkennis was dit voor ons een logische volgende stap.

Met een continu aanbod van meer dan 30 nieuwbouwprojecten, tientallen projecten in de pijplijn en een steeds stijgende vraag naar advies, is en blijft Vansweevelt Vastgoed een belangrijke aanbieder van nieuwbouwvastgoed in de Kempen.

Maar onze ambities reiken verder. In 2020 trokken we naar Mechelen om er een nieuwe vestiging te openen. Vanuit deze centrale ligging bieden we nu ook onze diensten aan in de Vlaamse Ruit.

31 jaar na onze eerste opdracht staat de nieuwbouwprojectenteller op meer dan 150. Talloze (woon-)eenheden hebben hun weg naar de eindgebruikers gevonden door de verkoopbemiddeling van Vansweevelt Vastgoed. In deze portfolio treft u een korte weergave aan van de meeste nieuwbouwprojecten in alfabetische volgorde (op gemeente). Kijkt u even mee?

Alvast veel leesgenot

David Vansweevelt

Bestuurder en hoofd nieuwbouw en ontwikkeling



Uw projectgrond verkopen aan een ontwikkelaar?
Wij bieden u een beter alternatief.



Wij ontwikkelen uw bouwgrond voor u.
U blijft eigenaar doorheen dit proces.

Uw voordeel?

De winst op de ontwikkeling verliest u niet aan
een projectontwikkelaar.



Vansweevelt Ontwikkelaardij is een afdeling van Vansweevelt Vastgoed met 15 jaar expertise in de ontwikkeling en verkoop van projectgronden.

Een **unieke dienstverlening** waarbij we enkel werken in opdracht van de eigenaar(s) en voor hen een aanzienlijke meerwaarde creëren.

Onze diensten

1

locatiecheck

Wij doen een korte analyse en bekijken of uw eigendom in aanmerking komt voor een ontwikkelingsproces.

2

ontwikkeling projectgrond

Wij investeren in de ontwikkeling van uw vastgoed met als resultaat een waarde maximaliserend ontwerp

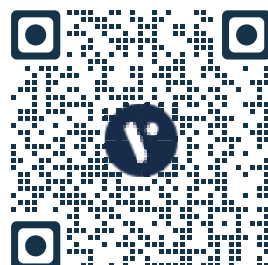
- analyse locatie
- stedenbouwkundige studie
- ontwerp

3

verkoop projectgrond

Het ontwikkelingsdossier wordt aangeboden aan de best betalende bouwpromotoren in een discreet en transparant biedingsproces.

**Meer info over
onze diensten?**



Uw voordelen als eigenaar

hoogste
prijs

zowel ons
ontwikkelingsproces
als verkoopproces
zorgen ervoor dat u
kan verkopen aan de
hoogste prijs

zonder
risico

de kosten van
ontwikkeling worden
door ons gedragen.
Beslist u alsnog om
niet te verkopen, kan u
kosteloos uitstappen

no cure
no pay

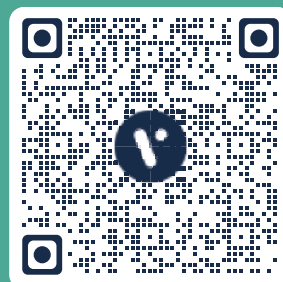
wij werken met een
commissie op de
gecreëerde
meerwaarde, enkel na
het behalen van het
geoogde resultaat

Benieuwd of uw eigendom in aanmerking komt?

Contacteer ons en wij bekijken de mogelijkheden.

014 41 42 42
info@vansweevelt.be

of via



INHOUD

Molenzicht	Arendonk	6	De Wissel	Kasterlee	27
Kloosterhof	Arendonk	6	Looze	Kasterlee	28
Katarinahof	Arendonk	7	Huizen Meir	Laakdal Eindhout	28
Arthur	Arendonk	7	De Pastorij	Laakdal Veerle	29
Wildeman	Arendonk	8	Glorius	Lichtaart	29
Valkerij	Arendonk	8	Pharmacy	Lichtaart	30
Het Hof	Arendonk	9	Kloosterhof	Lichtaart	30
Het HertogHuys	Baarle-Hertog	9	Leyhof	Lichtaart	31
Coblo	Balen	10	Souvereyn	Lommel	31
Sinterveld	Balen	10	Kommelpark	Maasmechelen	32
De Kruier	Balen	11	Meidoorn	Meerhout	32
B-Atelier	Balen	11	Het Gestelhof	Meerhout	33
Monet	Beerse	12	Afra	Merksplas	33
Sunset	Beerse	12	Spetser	Merksplas	34
Fero	Beerse	13	Blauwe Dries	Merksplas	34
Acero	Beerse	13	Livingstone	Mol	35
C-Star	Beerse	14	Elf Julilaan	Mol	35
Torenerf	Beerse	14	Malvina	Mol	36
Pluimvelden	Dessel	15	De Notenlaer	Mol	36
Ter Sluis	Geel	15	Ignis	Mol	37
Culina	Geel	16	Ginderdal	Mol	37
Nori	Geel	16	Rondplein	Mol	38
Holven	Geel	17	Oude Muziekschool	Mol	38
De Hutten	Geel	17	Ter Donk	Mol	38
De Slinke	Geel	18	De Beemden	Mol	39
Royal	Geel	18	Keiheuvelhof	Mol	39
De Pastorie	Geel	19	Groenveld	Mol	40
Rijn	Geel	19	Hooghuys	Mol	40
Lindehof	Geel	20	Nova Domus	Mol	41
Portus	Geel	21	Rosemountain	Mol	41
Waterstraat	Geel	21	Milo	Mol	42
Ecodroom	Geel	22	Ezaert's hof	Mol	42
Berthout	Geel	23	D' Imperia	Mol	43
Hemeldonk	Gierle	23	Leenhof	Mol	43
Ten Throne	Grobbendonk	24	Alba	Mol	44
Marquis	Herentals	24	Meeren	Olen	44
Colours	Herentals	25	Looyshof	Olen	45
Kruyneiken	Herentals	26	Buul	Olen	45
de Merodebossen	Herenthout	26	Lichterhof	Olen	46
Ter Hulst	Kasterlee	27	Jamalie	Olen	46

Disclaimer: de informatie die dit magazine bevat is met grote zorg samengesteld. Vansweevelt Vastgoed doet er alles aan om u correct te informeren, maar kan niet aansprakelijk gesteld worden voor fouten of voor het feit dat panden/projecten in deze publicatie intussen niet meer beschikbaar zouden zijn. Ook mag er niets uit deze uitgave worden overgenomen, gereproduceerd en/of opgeslagen zonder de schriftelijke toestemming van de uitgever.

Montis	Oud-Turnhout	47	Melkhoek	Turnhout	69
Kuiltjesstraat O-T	Oud-Turnhout	47	Diamanterf	Turnhout	69
Waatermolen	Oud-Turnhout	48	Markiezinnenhof	Turnhout	70
J. Van Miertstraat	Oud-Turnhout	48	Mercier	Turnhout	70
Jardin Des Fleurs	Oud-Turnhout	49	Rekrutenhof	Turnhout	71
Iduna	Oud-Turnhout	49	Blauwe Molen	Turnhout	71
Neerhof	Oud-Turnhout	50	Stadshof	Turnhout	72
Grote Meiboom	Ravels	51	Moulin	Turnhout	72
Ravenna	Ravels	51	Azuur	Turnhout	73
Boomgaard	Ravels	52	Square	Turnhout	73
Bloemenhof	Ravels	52	Molenberg	Turnhout	74
Boeshof	Retie	53	Het Heyken	Turnhout	74
Hulsterpark	Tessenderlo	53	Molenhof	Turnhout	75
Manoir	Tessenderlo	54	Queens	Turnhout	75
Solveld	Tessenderlo	54	Groenzicht	Turnhout	76
Hof van Maurits	Tielen	55	Paviljoen	Turnhout	76
Hannah	Tongerlo	55	Batalo	Turnhout	77
Baloe	Turnhout	56	De Kluis	Turnhout	78
Kanaalzicht	Turnhout	56	Wouwer	Turnhout	78
Ter Dycke	Turnhout	57	Mercuur	Turnhout	79
Passage	Turnhout	57	't Zand	Turnhout	79
de Merode	Turnhout	58	Hof Ter Park	Turnhout	80
Marie	Turnhout	58	Rubensstraat	Turnhout	80
Duyvendongen	Turnhout	59	de Bruyne Strijd	Turnhout	81
Druivenstraat	Turnhout	59	Botanic	Turnhout	81
Nieuwe Erven	Turnhout	60	Elysis	Turnhout	82
Academie	Turnhout	61	KlaverenTroef	Turnhout	82
De loteling	Turnhout	61	De Nachtegaal	Vorselaar	83
Loechtenberg	Turnhout	62	Looy's Hof	Vosselaar	83
Heizijde	Turnhout	63	De Swaen	Vosselaar	84
Lemmekenshof	Turnhout	63	Osseven	Vosselaar	84
Clare Groet	Turnhout	64	Nieuwe Nijver	Vosselaar	85
Lokerenstraat	Turnhout	64	Dennerhode	Vosselaar	85
Niefhout-fase 1	Turnhout	65	Edelweiss	Vosselaar	86
De Loker	Turnhout	66	Oudebaan	Vosselaar	86
Utopolis	Turnhout	66	Stoofstraat	Vosselaar	87
Theobaldus	Turnhout	67	Welderen	Weelde	87
Maashof	Turnhout	67	Nonnenbos	Weelde	88
Niefhout-fase 2	Turnhout	68	Kathove	Westerlo	88
Simonserf	Turnhout	68			



RESIDENTIE KLOOSTERHOF

Arendonk, Kloosterbaan



16 appartementen in een markant gebouw met achtergelegen carports op goed bereikbare ligging.

AANTAL UNITS

16 appartementen

BOUWJAAR

2011

RESIDENTIE MOLENZICHT

Arendonk, Molenzicht-Hokken

Kleinschalig appartementsgebouw op wandelafstand van het centrum, met slechts zes appartementen, waaronder een duplex.

AANTAL UNITS

6 appartementen

BOUWJAAR

2004



RESIDENTIE KATARINAHOF

Arendonk, Wippelberg-Hovestraat

Katarinahof I bestaat uit 17 ruime serviceflats, ideaal gelegen in hartje Arendonk, met onder andere de nieuwe Delhaize, en aanleunend bij het rusthuis Sint Isabella.

AANTAL UNITS

17 serviceflats

BOUWJAAR

2011



RESIDENTIE ARTHUR

Arendonk, Vrijheid

Residentie Arthur is een kleinschalig nieuwbouwproject in het hartje van Arendonk. Arthur bestaat uit vier appartementen en twee handelsruimtes.

AANTAL UNITS

4 appartementen en 2 handelsruimtes

BOUWJAAR

2022



RESIDENTIE HERTOGHUYS

Baarle Hertog, Oosteinde



Residentie Wildeman is een exclusief nieuwbouwproject van 41 moderne appartementen en 5 handelsruimtes in hartje Arendonk. De centrale, groene ligging in combinatie met de aandacht voor duurzame energie maken dit project uniek.

AANTAL UNITS

41 appartementen en 5 handelspanden

BOUWJAAR

2024



DE VALKERIJ

Arendonk, Het Einde



Ontdek Valkerij, een kleinschalig nieuwbouwproject bestaande uit 5 hedendaagse vrijstaande woningen met 3 slaapkamers. Deze woningen stralen een eigentijdse sfeer uit, met oog voor detail en comfort.

AANTAL UNITS

6 appartementen

BOUWJAAR

2004



Woonproject HET HOF

Arendonk, Het Hof

Woonproject van 7 BEN-woningen met 3 slaapkamers in het centrum van Arendonk.

AANTAL UNITS

7 woningen

BOUWJAAR

2024



RESIDENTIE HERTOGRHUYS

Baarle Hertog, Oosteinde

Residentie Het HertogHuys is een mooi project met in totaal 16 appartementen, waarvan 8 duplexen, gelegen in het Belgische deel van het centrum van Baarle-Hertog/Nassau.

AANTAL UNITS

16 appartementen

BOUWJAAR

2009



COBLO INDUSTRIEHALLEN

Balen, Puttestraat



Gunstig gelegen industriehallen op de voormalige “Coblo”-site op het bedrijventerrein “Holven” te Balen. De beschikbare loodsen hebben een oppervlakte van 890 m² tot 2895 m²

AANTAL UNITS

6 industriële units (op te delen tot 10)

BOUWJAAR

2015 renovatie

RESIDENTIE SINTERVELD

Balen, Sinterveld



Residentie Sinterveld bestaat uit 4 gelijkvloerse en 4 duplex-appartementen, gelegen op wandelafstand van de winkels.

AANTAL UNITS

8 appartementen

BOUWJAAR

2009



RESIDENTIE DE KRUIER

Balen, Molenstraat - Kerkstraat



Residentie De Kruier is een energiezuinig nieuwbouwproject in het centrum van Balen, op wandelafstand van winkels en de Markt.

AANTAL UNITS

22 appartementen

BOUWJAAR

2014



B-ATELIER

Balen, Markt-Benoit-Belmansstraat



B-atelier is een kwalitatief nieuwbouwproject op een toplocatie in het hart van Balen dat bestaat uit 12 appartementen, 6 huizen en 2 handelsruimtes.

AANTAL UNITS

12 appartementen, 6 huizen en 2 handelsruimtes

BOUWJAAR

2024



PARKDOMEIN MONET

Beerse, Brugstraat

Parkdomein Monet ligt in een park van ruim 6.200 m² en bestaat uit 4 gebouwen met elk 3 of 4 bouwlagen en zes tot zeven appartementen.

AANTAL UNITS

26 appartementen

BOUWJAAR

2011

RESIDENTIE SUNSET

Beerse, Molenstraat-Molenberg

Klein appartementencomplex met ondergrondse parkeergarage op de hoek van de Molenstraat en Molenberg, in het centrum van Beerse.

AANTAL UNITS

10 appartementen

BOUWJAAR

2009



RESIDENTIE FERO

Beerse, Vredestraat - Ijzerstraat



2 gebouwen met 8 energiezuinige appartementen met 1 of 2 slaapkamers, terras en/of of tuin, ondergrondse bergingen en bovengrondse autostaanplaatsen en carports. Grote handelsruimte .

AANTAL UNITS

8 appartementen en 1 handelsruimte

BOUWJAAR

2016



ACERO

Beerse, Houtseweg



Acero bestaat uit 5 ruime woningen met 3 tot 4 slaapkamers. Aangelegde voortuin en achterliggende privétuin met terras en tuinberging. Elke woning heeft een private autostaanplaats.

AANTAL UNITS

5 BEN-woningen

BOUWJAAR

2024





C-STAR

Beerse, Ketelaarstraat



Nieuwbouwcomplex van 9 KMO-units van 235 tot 636 m², alle met kantoorruimte, plafondhoogte van 5,5 tot 6 meter en elektrische sectionaalpoort van 4 x 4,5 meter en verwarming. Gereserveerde autostaanplaatsen.

AANTAL UNITS

9 KMO-units

BOUWJAAR

2018

TORENERF

Beerse, Beekakkersstraat



Torenerf bestaat uit 18 BEN-woningen (max E-peil 20), met 3 tot 4 slaapkamers, tuin en inpandige garage. Rustig gelegen in doodlopende straat en centrum van Beerse.

AANTAL UNITS

18 huizen

BOUWJAAR

2023-2024



PLUIMVELDEN

Dessel, Pluimstraat

6 BEN-woningen met drie slaapkamers en een ruime badkamer met bad en douche. De oppervlaktes variëren van 128 m² tot 162 m² op percelen van 329 m² tot 377 m².

AANTAL UNITS

6 huizen

BOUWJAAR

2023



RESIDENTIE TER SLUIS

Geel, Aardseweg

Kleinschalig kwalitatief project bestaande uit 4 appartementen. 2 gelijkvloers appartementen met terras en tuin en 2 duplex appartementen met elk 2 terrassen.

AANTAL UNITS

4 appartementen

BOUWJAAR

2010



RESIDENTIE CULINA

Geel, Antwerpseweg



10 moderne éénslaapkamerappartementen met veel lichtinval en elk een leefruimte met open keuken, een badkamer en een groot zuidgericht terras.

AANTAL UNITS

10 appartementen

BOUWJAAR

2013

RESIDENTIE NORI

Geel, Dr van de Perrestraat 146



Residentie “NORI” is gelegen op een centrale locatie op wandelafstand van de winkelstraat en bestaat uit 6 kwalitatieve appartementen met terras en/of tuin en garage/staanplaats en kelderberging.

AANTAL UNITS

6 appartementen

BOUWJAAR

2016



RESIDENTIE HOLVEN

Geel, Holven

12 moderne appartementen met terras/tuin en auto-
staanplaats op wandelafstand van het centrum.

AANTAL UNITS

12 appartementen

BOUWJAAR

2009



PROJECT DE HUTTEN

Geel, Huttenstraat



Project De Hutten is een stijlvol en kwalitatief nieuwbouwproject bestaande uit 2 moderne en 3 pastorstijl nieuwbouwwoningen op een uiterst rustige en kindvriendelijk ligging in een doodlopende straat nabij het centrum.

AANTAL UNITS

5 huizen

BOUWJAAR

2016



RESIDENTIE DE SLINKE

Geel, Larumseweg

De Slinke is een kleinschalig project van eigentijdse appartementen, gelegen langs de Larumseweg, tussen Larum en Geel.

AANTAL UNITS

4 appartementen

BOUWJAAR

2009

RESIDENTIE ROYAL

Geel, Markt

6 ruime en luxe appartementen, een luxe penthouse en een handelsgelijkvloers op de gezellige markt van Geel

AANTAL UNITS

7 appartementen en een handelspand

BOUWJAAR

2006



RESIDENTIE DE PASTORIE

Geel, Pastoor van Neylenstraat

r e s i d e n t i e
DE PASTORIE

Residentie “De Pastorie” is gelegen in het centrum, op wandelafstand van de Markt en de winkelstraten.

AANTAL UNITS

8 appartementen

BOUWJAAR

2013



RESIDENTIE RIJN

Geel, Rijn

16 eigentijdse betaalbare appartementen met 13 auto-
staanplaatsen en 6 garageboxen op een goede ligging op
de alternatieve verbindingsweg Geel - Mol.

AANTAL UNITS

16 appartementen

BOUWJAAR

2010



PARKDOMEIN LINDEHOF

Geel, Technische Schoolstraat



Parkdomein Lindehof is een vooruitstrevend woonproject dat gebouwd wordt in een volledig aangelegd park van ongeveer 2,6 ha.

Het domein bevindt zich op 100 meter van het station en op enkele minuten wandelen van het centrum van Geel. De verschillende voorgevels en woonindelingen (éénslaapkamerappartementen tot villa-appartementen) bieden het project een ongekennde verscheidenheid.

Dit project zal zowel jonge mensen, als vijftigplussers voor wie de huidige woonst te groot is geworden, aanspreken.



AANTAL UNITS

181 appartementen + 1 villa Lindehof

BOUWJAAR

2009 tot 2016



RESIDENTIE PORTUS

Geel, Vaartstraat-Kanaaldijk



Residentie Portus is een nieuwbouwproject van 13 moderne appartementen met veel lichtinval en met een mooi zicht op het kanaal en de jachthaven.

AANTAL UNITS

13 appartementen

BOUWJAAR

2011



PROJECT WATERSTRAAT

Geel, Waterstraat



Kleinschalig project van 4 appartementen, gunstig gelegen in het centrum en op wandelafstand van de winkels en de Markt. Het project bestaat uit 3 appartementen en 1 duplex met elk een ruim terras.

AANTAL UNITS

4 appartementen

BOUWJAAR

2013



ECODROOM

Geel, Werft



Ecodroom is een onderdeel van Gheelodroom, een multifunctioneel stadsvernieuwingsproject van de stad Geel. Het is een privaat bouwproject met gemengde stedelijke functies, op een boogscheut van het gezellige centrum van Geel.

Op de benedenverdieping is een gemengd commercieel programma voorzien. We treffen er het nieuwe Vredege-recht aan, naast ruimte voor winkels, horeca, vrije beroepen en gemeenschapslokalen.

Op de verdieping is een variatie aan woningtypes ontwikkeld en de grote ondergrondse parking bestaat uit 146 private en 291 rotatie-parkeerplaatsen.



AANTAL UNITS

71 appartementen, 31 sociale appartementen en 24 assistentiefats.

BOUWJAAR

2016



BERTHOUT

Geel, Meuldersplein

Handels-, kantoor-, praktijkruimtes aan dé toekomstige
zichtlocatie tussen het centrum en de ring van Geel.

AANTAL UNITS

handelsruimte van 760 m², diverse configuraties mogelijk

BOUWJAAR

2022



HEMELDONK

Gierle, Hemeldonk

Nieuwbouwproject bestaande uit 4 woningen in een
groene, landelijke buurt in Gierle. Toch is het dorpscen-
trum vlakbij, waardoor alle winkels en voorzieningen vlak-
bij zijn.

AANTAL UNITS

4 huizen

BOUWJAAR

2020



RESIDENTIE TEN THRONE

Grobbendonk, Troon



Residentie 'Ten Throne', een kwaliteitsvol nieuwbouwproject met 22 appartement, groen gelegen in het centrum van Grobbendonk.

AANTAL UNITS

22 appartementen

BOUWJAAR

2011

RESIDENTIE MARQUIS

Herentals, Markgravenstraat

Project "Marquis" omvat 12 betaalbare appartementen, ondergrondse garages en kelderbergingen, in het centrum, op wandelafstand van het station.

AANTAL UNITS

12 appartementen

BOUWJAAR

2012



COLOURS

Herentals, Stationsstraat



“Colours” staat voor een jonge en vernieuwende architectuur mede door het gebruik van verschillende kleuren bij de afwerkingen van de terrassen.

Residentie Colours bestaat uit twee fases met in totaal 86 appartementen, 6 handelspanden en een ondergrondse parking met autostaanplaatsen en bergingen, op een steenworp van het treinstation en het handelscentrum van Herentals.

AANTAL UNITS

86 appartementen en 6 handelspanden

BOUWJAAR

2011





RESIDENTIE KRUYNEIKEN

Herentals, Kruyneikenplein



Residentie Kruyneiken is gelegen op het Kruyneikenplein, op wandelafstand van het centrum van Herentals.. In het project vinden we 10 verhuurde appartementen, verdeeld over afzonderlijke gebouwen.

AANTAL UNITS

10 (investerings)appartementen

BOUWJAAR

2019

DE MERODEBOSSEN

Herenthout, de Merodestraat

Tegenover de Merodese Bossen in Herenthout werden twee kleinschalige appartementsgebouwen met elk 5 tweeslaapkamerappartementen gebouwd.

AANTAL UNITS

10 appartementen

BOUWJAAR

2005



VERKAVELING TER HULST

Kasterlee, Hulst-Dijkstraat

Verkaveling met 124 bouwgronden in een groene omgeving op fietsafstand van het centrum. Bouwpercelen voor gesloten, halfopen en open bebouwing. De oppervlaktes van de percelen variëren van 172m² tot 901m².

AANTAL UNITS

124 bouwgronden (deels verkocht via Vansweevelt)

JAAR

2015-2020



RESIDENTIE DE WISSEL

Kasterlee, Geelsebaan 48

Nieuwbouwproject De Wissel, een kleinschalig eigentijds appartementenproject van 5 appartementen, gelegen langs de Geelsebaan, in het dorpscentrum van Kasterlee.

AANTAL UNITS

5 appartementen

BOUWJAAR

2009



RESIDENTIE LOOZE

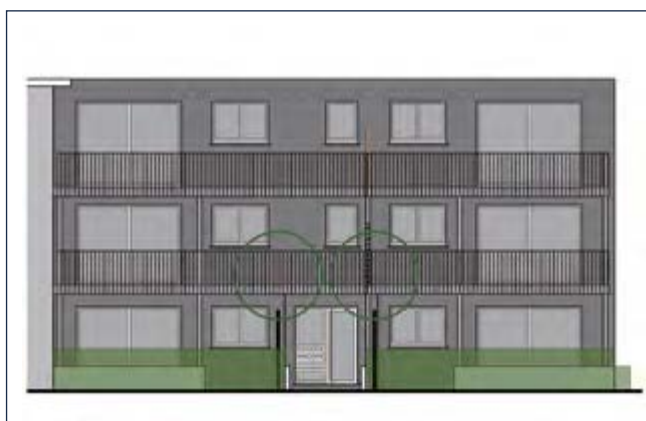
Kasterlee, Mgr Heylenstraat

residentie
LOOZE

Residentie Looze is een kleinschalig renovatieproject met 6 appartementen met 2 of 3 slaapkamers op een rustige en centrale ligging in Kasterlee.

AANTAL UNITS
6 appartementen

BOUWJAAR
2011



HUIZEN MEIR

Eindhout-Laakdal, Meir-Weverstraat

Zeven percelen bouwgrond voor (half)open bebouwing, gelegen ter hoogte van Meir33 en 35 en Weverstraat 2.

AANTAL UNITS
7 bouwgronden

BOUWJAAR
2011



RESIDENTIE DE PASTORIJ

Laakdal-Veerle, Kapellestraat



Residentie De Pastorij is gunstig gelegen in de dorpskern en bestaat uit 10 kwalitatief gebouwde en energiezuinige appartementen met 1, 2 of 3 slaapkamers en eigen terras en of tuin.

AANTAL UNITS

10 appartementen

BOUWJAAR

2020



RESIDENTIE GLORIUS

Lichtaart, Leistraat

In Lichtaart, op de hoek van Plaats en de Leistraat, werd dit kleinschalig standingvol appartementenproject van 10 appartementen gerealiseerd, waarin slechts vijf appartementen te koop werden aangeboden.

AANTAL UNITS

10 appartementen

BOUWJAAR

2009



RESIDENTIE KLOOSTERHOF

Lichtaart, Kloosterstraat-Schoolstraat

Gebouw in klassieke Engelse stijl met 16 grote luxe tweeslaapkamerappartementen en ondergrondse auto-staanplaatsen met bergingen, plus grote handelsruimte, midden in het centrum van Lichtaart.

AANTAL UNITS

16 luxe-appartementen en 1 handelsruimte

BOUWJAAR

2004

RESIDENTIE PHARMACY

Lichtaart, Leistraat



Stijlvol en kwalitatief nieuwbouwproject bestaande uit 7 appartementen met o.a. 1, 2 of 3 slaapkamers, ondergrondse autostaanplaatsen en 6 woningen met privatieve achtertuinen. Uiterst gunstig gelegen nabij het centrum.

AANTAL UNITS

7 appartementen en 6 woningen

BOUWJAAR

2017



LEYHOF

Lichtaart, Tielensteinweg

Nieuwbouwproject Leyhof, een kleinschalig en budgetvriendelijk nieuwbouwproject van 6 nieuwbouwwoningen.

AANTAL UNITS

6 huizen

BOUWJAAR

2023



RESIDENTIE SOUVEREYN

Lommel, Molsekiezel



Residentie Souvereyn bestaat uit 27 appartementen met 1, 2 of 3 slaapkamers en ruim terras of privétuin. Ondergrondse staanplaatsen. Via duurzame energiebronnen zet het project energiezuinigheid, kwaliteit en wooncomfort voorop.

AANTAL UNITS

27 appartementen en 1 handelsruimte

BOUWJAAR

2024



RESIDENTIE KOMMELPARK

Maasmechelen, Olympialaan



KOMMELPARK

Residentie Kommelpark is een woonproject in het bruisende centrum van Maasmechelen. Het omvat 2 prestigieuze gebouwen bestaande uit 36 appartementen. Met een unieke, stedelijke locatie dicht bij het stadspark.

AANTAL UNITS

36 appartementen

BOUWJAAR

2025



VERKAVELING MEIDOORN

Meerhout, Engstraat-Meidoornstraat

3 nieuwbouwwoningen in een kindvriendelijke en rustige omgeving vlakbij het centrum. Lot 11 en 12 werden gebouwd in hedendaagse stijl, lot 13 in pastorstijl.

AANTAL UNITS

3 huizen

BOUWJAAR

2013



RESIDENTIE GESTELHOF

Meerhout, Gestelsesteenweg

Nieuwbouwblokje met in totaal 5 appartementen op landelijke ligging niet ver van het centrum van Gestel (Meerhout).

AANTAL UNITS

5 appartementen

BOUWJAAR

2009



RESIDENTIE AFRA

Merksplas, Kerkstraat

Afra
residences

Afra is een project van 22 ruime appartementen (102 tot 172 m²) en 2 handelsruimtes, verdeeld over twee blokken, omgeven door groen.

AANTAL UNITS

22 appartementen en 2 handelsruimtes

BOUWJAAR

2025





RESIDENTIE SPETSER

Merksplas, Kerkstraat



Eigentijds nieuwbouwproject met tien appartementen met twee of drie slaapkamers en oppervlaktes die variëren van 104,9 m² tot 136,8 m² en drie commerciële ruimtes.

AANTAL UNITS

11 appartementen en 3 handelsruimtes

BOUWJAAR

2023

BLAUWE DRIES

Merksplas, Haverdries



Blaauwe Dries, een nieuwbouwproject met 11 moderne woningen met 3 slaapkamers. Dit energiezuinige project biedt een rustige woonomgeving dichtbij alle nodige voorzieningen.

AANTAL UNITS

11 BEN-huizen

BOUWJAAR

2025



RESIDENTIE LIVINGSTONE

Mol, Nieuwstraat-Korenbloemstraat



stijlvol nieuwbouwproject met 20 appartementen met 1, 2 tot 3 slaapkamers en 1 kantoor. De naam Livingstone verwijst naar de oude steenkapperij die hier vroeger gevestigd was. De appartementen hebben bewoonbare oppervlaktes van 56 m² tot 122 m².

AANTAL UNITS

20 appartementen en 1 kantoorruimte

BOUWJAAR

2025



RESIDENTIE ELF JULILAAN

Mol, Elf Julilaan

Dit eigentijds project bestaat uit 8 appartementen die variëren van 57 m² tot 114 m². Autostaanplaatsen en bergingen bevinden zich in de kelderverdieping. De appartementen hebben 1, 2 of 3 slaapkamers.

AANTAL UNITS

8 appartementen

BOUWJAAR

2009



RESIDENTIE MALVINA

Mol, Achterbos



Residentie Malvina is gelegen in Mol-Achterbos en bestaat uit 10 doordacht en energiezuinig gebouwde appartementen met oa standaard zonnepanelen.

AANTAL UNITS

10 appartementen

BOUWJAAR

2017

RESIDENTIE DE NOTENLAER

Mol, Achterbos-Jozef Calasanzstraat

residentie
DE NOTENLAER

Residentie De Notenlaer is rustig gelegen in het centrum van Achterbos in nabijheid van lokale winkels en op fietsafstand van het centrum. Het project bestaat uit 29 appartementen met elk een privaat terras en/of tuin.

AANTAL UNITS

29 appartementen

BOUWJAAR

2015



RESIDENTIE IGNIS

Mol, Edmond van Hoofstraat



Residentie Ignis is uitermate gunstig gelegen vlakbij het Rondplein in het centrum van Mol. Ignis bestaat uit 26 appartementen en 2 handelsruimtes met oppervlaktes van 90 m² tot 149 m².

AANTAL UNITS

26 appartementen en 2 handelsruimtes

BOUWJAAR

2020



RESIDENTIE GINDERDAL

Mol, Dalstraat



Nieuwbouwproject van 3 appartementen in een rustige omgeving te Mol

AANTAL UNITS

3 appartementen

BOUWJAAR

2009



RESIDENTIE RONDPLEIN OUDE MUZIEKSCHOOL

Mol, Corbiestraat-Lakenmakersstraat

residentie
rondplein

residentie
oude
muziekschool



Dit nieuwbouwproject bestaat uit 2 residenties, “Oude muziekschool” en “Rondplein in het centrum, met 29 luxe-appartementen, 12 handelsruimtes en een ondergrondse parkeergarage van 2 verd. met ruimte voor 66 auto’s.

AANTAL UNITS

29 luxe-appartementen en 2 handelszaken

BOUWJAAR

2016

RESIDENTIE TER DONK

Mol, Sint-Antoniusstraat

RESIDENTIE
ter donk

Residentie “Ter Donk” werd gebouwd op een rustige, doch centrale locatie te Mol-Donk en bestaat uit 10 ruime en kwalitatieve appartementen met terras en/of tuin en garage.

AANTAL UNITS

10 appartementen

BOUWJAAR

2016



RESIDENTIE DE BEEMDEN

Mol, Hofstraat



Residentie De Beemden is een prestigieus project van 9 villa-appartementen (98 tot 174 m²) op een schitterende groene en rustige locatie, in het centrum van Mol.

AANTAL UNITS

9 villa- appartementen

BOUWJAAR

2012



RESIDENTIE KEIHEUVELHOF

Mol, Keiheuvelstraat-Langestraat



Residentie Keiheuvelhof is rustig en centraal gelegen en bestaat uit 12 appartementen met elk een privaat terras en/of tuin. In de kelderverdieping bevinden zich auto-staanplaatsen en bergingen.

AANTAL UNITS

12 appartementen

BOUWJAAR

2019



RESIDENTIE GROENVELD

Mol, Ezaart



Residentie Groenveld is rustig en groen gelegen te Mol-Ezaart en bestaat uit 5 mini-residenties met in totaal 37 appartementen, een commerciële ruimte, 60 ondergrondse autostaanplaatsen en kelderbergingen.

AANTAL UNITS

37 appartementen

BOUWJAAR

2019

RESIDENTIE HOOGHUYS

Mol, Ginderbroek

Residentie Hooghuys is een nieuwbouwproject dat 15 moderne appartementen omvat. De oppervlakten variëren van 78 m² tot 103 m² met zongeorïënteerde terrassen en/of tuinen.

AANTAL UNITS

15 appartementen

BOUWJAAR

2012



RESIDENTIE NOVA DOMUS

Mol, Sint-Pieterstraat



Nova Domus is een nieuw project met 15 exclusieve luxe appartementen gelegen in Mol centrum. Met zijn gedurfde architectuur, strakke lijnen en rijkelijke materiaalkeuzes springt dit project overal bovenuit.

AANTAL UNITS

15 luxe-appartementen

BOUWJAAR

2018



RESIDENTIE ROSEMOUNTAIN

Mol, Rozenberg

Residentie Rosemountain is een kleinschalig nieuwbouwproject gelegen in het centrum. Dit kwalitatief project bestaat uit 5 appartementen, 1 handelsruimte en bovengrondse autostaanplaatsen en bergingen.

AANTAL UNITS

5 appartementen en een handelsruimte

BOUWJAAR

2019



RESIDENTIE MILO

Mol, Milostraat



Residentie Milo is gunstig en centraal gelegen in het centrum van Mol-Millegem en bestaat uit 2 fases van elk 8 appartementen. Elk appartement is voorzien van een terras/tuin. Achter het gebouw zijn er garageboxen.

AANTAL UNITS

16 appartementen

BOUWJAAR

2020



RESIDENTIE EZAERTS HOF

Mol, Roggestraat

Ezaert's hof is een prachtig woonproject van 14 woningen bij het centrum van Mol en de Zuiderring.

AANTAL UNITS

14 huizen

BOUWJAAR

2008



RESIDENTIE D'IMPERIA

Mol, Turnhoutsebaan



Residentie D'Imperia is gunstig en centraal gelegen op fietsafstand van het centrum van Mol. Het project bestaat uit 2 handelsruimtes en 7 appartementen met elk een privaat terras.

AANTAL UNITS

7 appartementen en 2 handelsruimtes

BOUWJAAR

2020



RESIDENTIE LEENHOF

Mol, Leenhofstraat

Residentie LEENHOF is gelegen op de hoek van de Leenhofstraat en de Turnhoutsebaan, op een boogschuit van het station en het centrum van Mol, en bestaat uit 24 appartementen.

AANTAL UNITS

24 appartementen

BOUWJAAR

2007



RESIDENTIE ALBA

Mol, Sint-Paulusstraat

residentie
ALBA

Residentie ALBA is een energiezuinig gebouwd nieuwbouwproject gelegen op een rustige locatie in het centrum. Het project bestaat uit 7 luxe-appartementen met hoge plafonds en zuidgeoriënteerde terrassen.

AANTAL UNITS

7 appartementen

BOUWJAAR

2016

MEEREN CO-HOUSING

Olen, Meren



Wonen, spelen en genieten op een groen privédomein van 1 hectare met zwembad. Dat kan in het nieuwe woonproject Meeren! Deze parel zal bestaan uit 8 woningen met drie of vier slaapkamers.

AANTAL UNITS

8 huizen (co-housing)

BOUWJAAR

2021



RESIDENTIE LOOYS HOF

Olen, Stationstraat



Residentie Looyshof is gelegen in het centrum van OLV Olen. Het project bestaat uit 14 appartementen, verdeeld over 2 gebouwen.

AANTAL UNITS

14 appartementen

BOUWJAAR

2014



RESIDENTIE BUUL

Olen, Geelseweg



Residentie Buul is een kleinschalig nieuwbouwproject van 7 appartementen, verdeeld over 2 gebouwen. Het is gelegen Geelseweg te Olen, werkelijk een goede ligging met een vlotte bereikbaarheid!

AANTAL UNITS

7 appartementen

BOUWJAAR

2010



RESIDENTIE LICHTERHOF

Olen, Lichtaartseweg



Residentie Lichterhof is een kwalitatief en kleinschalig nieuwbouwproject met 5 appartementen (1 of 3 slpks), garages, kelderbergingen en een fietsenstalling, gelegen in St.-Jozef-Olen.

AANTAL UNITS

5 appartementen

BOUWJAAR

2016

RESIDENTIE JAMALIE

Olen, Stationsstraat



Dit nieuwbouwproject van 11 appartementen (oppervlaktes van 73 tot 141 m²) ademt een sfeer van moderne elegantie gecombineerd met traditionele charme.

AANTAL UNITS

11 appartementen

BOUWJAAR

2025



RESIDENTIE MONTIS

Oud-Turnhout, Stwg op Sevendonk



Residentie Montis bestaat uit 21 energiezuinige appartementen met oppervlaktes van 89m² tot 130 m² met telkens 2 of 3 slaapkamers en zongeorïënteerde terrassen.

AANTAL UNITS

21 appartementen

BOUWJAAR

2019



KULTJESTTRAAT

Oud-Turnhout, Kuiltjesstraat



Drie stijlvolle nieuwbouwwoningen (halfopen of gesloten) op 305 m² tot 433 m² met drie slpks, zolder, terras en tuin in een kindvriendelijke & doodlopende verkaveling

AANTAL UNITS

3 huizen

BOUWJAAR

2013



RESIDENTIE WAATERMOLEN

Oud-Turnhout, Koning Boudewijnlaan



Residentie Waatermolen is een nieuwbouwproject van 14 ruime appartementen (unieke meegroeiwoningen) op een mooie ligging. Het project is rustig gelegen langs de Aa, op wandelafstand van het centrum

AANTAL UNITS

14 appartementen

BOUWJAAR

2013



JOZEF VAN MIERTSTRAAT

Oud-Turnhout, Jozef van Miertstraat

Kleinschalig appartementsgebouw met 2 appartementen (1 duplex) op rustige ligging, nabij het centrum

AANTAL UNITS

2 appartementen

BOUWJAAR

2016



JARDIN DES FLEURS

Oud-Turnhout, Gommers

Jardin Des Fleurs bestaat uit 41 nieuwbouwappartementen die verdeeld zijn over 3 gebouwen met ondergrondse staanplaatsen en bergingen. Het project is gelegen in het centrum van Oud-Turnhout.

AANTAL UNITS

41 appartementen

BOUWJAAR

2020



IDUNA

Oud-Turnhout, Semersstraat



Nieuwbouwproject Iduna wordt gerealiseerd in een nieuwe verkaveling te Oud-Turnhout. Aan de doodlopende wegen Klokbekeerf, Semersstraat en Veldbraakstraat worden er 32 woningen en 36 appartementen gebouwd.

AANTAL UNITS

36 appartementen en 32 huizen

BOUWJAAR

2023-2024



NEERHOF

Oud-Turnhout, Neerstraat



Parkdomein Neerhof, prachtig wonen in de Neerstraat in Oud-Turnhout. Het nieuwbouwproject combineert met een grote parktuin, de voordelen van een groene woonomgeving met die van een centrale ligging. Technische keuzes leggen de nadruk op duurzame energie en aange-naam leefcomfort.

Het nieuwbouwproject bestaat uit verschillende residenties met 1, 2 of 3-slaapkamerappartementen. De oppervlakten variëren van 83m² tot 152m², allen met terras van 10m² tot 54m². De ondergrondse parking biedt ruime staanplaatsen en kelderbergingen en is voorzien van een fietslift.

Ook worden er 6 duurzame BEN-woningen gerealiseerd in project Neerhof.



AANTAL UNITS

7 gebouwen van 143 appartementen en 6 huizen.

BOUWJAAR

2021-2024



GROTE MEIBOOM

Ravels, Meiboomlaan

Grote Meiboom

Grote Meiboom bestaat uit 4 gebouwen met in totaal 41 BEN-appartementen en 3 handelsruimtes. De nieuwbouwappartementen bestaan uit o.a. 1, 2 of 3 slaapkamers met oppervlakten van 59m² tot 126m².

AANTAL UNITS

10 appartementen en een handelsruimte (645 m²)

BOUWJAAR

2024



RESIDENTIE RAVENNA

Ravels, Grote Baan



Residentie Ravenna is een kleinschalig nieuwbouwproject in het centrum. Het project bestaat uit 7 appartementen met 1 of 2 slaapkamers, terras en een grote berging.

AANTAL UNITS

7 appartementen

BOUWJAAR

2019



RESIDENTIE BOOMGAARD

Ravels, Boomgaardstraat



Residentie Boomgaard is een project van 10 éénslaapkamerappartementen in een eigentijds gebouw met auto-staanplaatsen achter het gebouw.

AANTAL UNITS

10 appartementen

BOUWJAAR

2010

RESIDENTIE BLOEMENHOF

Ravels, Kerkstraat



Parkdomein Bloemenhof is een prachtig woonproject in hartje Ravels. Het project bestaat uit 2 fases met in totaal 49 moderne BEN-appartementen met oppervlakte van 60 m² tot 136 m² en 6 handelsruimtes.

AANTAL UNITS

49 appartementen en 6 handelsruimtes

BOUWJAAR

2024



RESIDENTIE BOESHOF

Retie, Boesdijkhofstraat



Residentie Boeshof 2 is een kleinschalig kwalitatief en energiezuinig nieuwbouwproject bestaande uit 5 appartementen (80 m² tot 130 m²), voorzien van tuin en/of terras. Rustig gelegen op wandelafstand van het centrum.

AANTAL UNITS

5 appartementen

BOUWJAAR

2019



RESIDENTIE HULSTERPARK

Tessenderlo, Hulsterweg-Paalseweg

residentie
 HULSTERPARK

Residentie Hulsterpark bestaat uit 25 ruime appartementen met grote terrassen en/of tuinen. Het project is gebouwd in drie fases (10+10+5 appartementen).

AANTAL UNITS

25 appartementen

BOUWJAAR

2015





RESIDENTIE MANOIR

Tessenderlo, Neerstraat

Residentie “Manoir” is een kleinschalig woonproject met een prachtige hedendaagse architectuur in pastoriestijl. Deze 4 karaktervolle en volledig afgewerkte wooneenheden situeren zich op fietsafstand van centrum.

AANTAL UNITS

4 huizen

BOUWJAAR

2010

RESIDENTIE SOLVELD

Tessenderlo, Solveld-Fonteinstraat

Residentie Solveld geniet een centrale ligging op de hoek van Solveld en de Fonteinstraat, op een boogscheut van de markt van Tessenderlo.

AANTAL UNITS

10 appartementen en een handelsruimte (645 m²)

BOUWJAAR

2008



HOF VAN MAURITS

Tielen, Kerkstraat

Residentie Hof van Maurits is een kleinschalig kwaliteitsproject van 8 appartementen in het centrum van Tiel, niet ver van het station. Het heeft een zomerse standingvolle uitstraling en biedt de modernste voorzieningen.

AANTAL UNITS

8 appartementen

BOUWJAAR

2009



RESIDENTIE HANNAH

Tongerlo, Kerkplein



Residentie Hannah is een kleinschalig project bestaande uit 11 appartementen en 2 handelsruimtes op een topligging in het centrum van Tongerlo.

AANTAL UNITS

11 appartementen en 2 handelsruimtes

BOUWJAAR

2020



RESIDENTIE BALOE

Turnhout, Patersstraat



Residentie Baloe brengt 8 luxueuze doorzonappartementen in het groeiende en bruisende stadscentrum van Turnhout, op de toplocatie die tot voor kort de welgekende winkel en kantoren van Van Mechelen huisde.

AANTAL UNITS

8 appartementen

BOUWJAAR

2024



RESIDENTIE KANAALZICHT

Turnhout, Antoine Coppenslaan

Residentie Kanaalzicht is een stijlvol nieuwbouwproject gelegen aan de jachthaven van Turnhout bestaande uit 6 appartementen en een handelsruimte met telkens twee grote slaapkamers.

AANTAL UNITS

6 appartementen en een handelsruimte

BOUWJAAR

2019



RESIDENTIE TER DYCKE

Turnhout, de Merodelei

Stijlvol nieuwbouwproject met prachtige beschermde art-deco gevel in het centrum van Turnhout bestaande uit 7 appartementen met grote terrassen op het zuiden.

AANTAL UNITS

7 appartementen

BOUWJAAR

2012



RESIDENTIE PASSAGE

Turnhout, Duifhuisstraat



Nieuwbouwproject van 8 betaalbare éénslaapkamerappartementen met lift in het centrum van Turnhout.

AANTAL UNITS

8 appartementen

BOUWJAAR

2010



RESIDENTIE DE MERODE

Turnhout, de Merodelei

Het gebouw aan de Merodelei bestaat uit 15 appartementen, allen met twee slaapkamers. Aan de Zandstraat bevat het gebouw 9 appartementen, waarvan 7 met twee en 2 met één slaapkamer.

AANTAL UNITS

26 appartementen

BOUWJAAR

2010

RESIDENTIE MARIE

Turnhout, de Merodelei



Residentie Marie bestaat uit 15 woonéenheden opgesplitst in één-, twee- en drieslaapkamerappartementen en een ondergrondse garage met staanplaatsen en bergingen.

AANTAL UNITS

15 appartementen

BOUWJAAR

2020



RESIDENTIE DUYVENDONGEN

Turnhout, Duivendongenstraat

Residentie Duyvendongen bestaat uit een combinatie van appartementen, woningen, winkels en praktijkruimten aan het nieuwe Zevendonkplein.

AANTAL UNITS

16 appartementen, 8 handelsruimten en 7 huizen

BOUWJAAR

2007



DRUIVENSTRAAT

Turnhout, Druivenstraat



Klein project van 12 appartementen in de Druivenstraat, op loopafstand van de Grote Markt, waarvan 6 appartementen te koop werden aangeboden.

AANTAL UNITS

12 appartementen (6 te koop)

BOUWJAAR

2007



DE NIEUWE ERVEN FASE 1-4

Turnhout, Gierledreef-Nieuwe Erven



De Nieuwe Erven is een knap woonerf dat is opgetrokken op de vroegere voetbalvelden van KV Turnhout en de voormalige sigarenfabriek Alto.

Zowel kinderen en volwassenen zullen de Nieuwe Erven ervaren als een unieke en comfortabele leefomgeving. Het project is gelegen net binnen de ring van Turnhout, met een goede verbinding naar de autostrade (E34).



AANTAL UNITS

Poorthuys 1: 17 appartementen

Poorthuys 2: 7 appartementen

FASE 1: 38 huizen (pastorie)

FASE 2 16 huizen (modern)

BOUWJAAR

2005-2012



CO-HOUSING ACADEMIE

Turnhout, Gemeentestraat

ACADEMIE COHOUSING

De oude kunstacademie wordt omgetoverd tot een co-woonproject van 15 wooneenheden en een kantoorruimte met bijzondere aandacht voor architectuur, ecologie en de prachtige erfgoedwaarde van het gebouw.

AANTAL UNITS

11 appartementen, 4 huizen en een kantoor

BOUWJAAR

2020



WOONERF DE LOTELING

Turnhout, H. Consciencestraat

De Loteling, bestaande uit 7 knappe stadwoningen, is gelegen in een rustige stadsbuurt van Turnhout op wandelafstand van de Grote Markt.

AANTAL UNITS

7 huizen

BOUWJAAR

2009



LOECHTENBERG 1-3

Turnhout, Emiel Verreesstraat



Loechtenberg is een nieuwbouwcomplex van appartementen in de binnenstad van Turnhout, op slechts enkele minuten loopafstand van het treinstation en gelegen in het verlengde van de Emiel Verreesstraat.

Het centrum bevindt zich op een 300-tal meter, de winkels zijn op 100 meters beschikbaar.

Loechtenberg is gerealiseerd in vier fases, waarvan Vanswevelt Makelaars de eerste drie fases heeft verkocht. De vierde fase was een onderdeel van sociale woningbouw.



AANTAL UNITS

Loechtenberg 1: 40 appartementen

Loechtenberg 2: 30 appartementen

Loechtenberg 3: 14 appartementen

BOUWJAAR

2003-2009



HEIZIJDE - FASE 1

Turnhout, Heizijde Velden

Heizijde

Heizijde, een duurzame nieuwbouwwijk met stijlvolle, hedendaagse huizen, parkflats en appartementen. Een autoluwe parkwijk waar mensen elkaar bij naam kennen en kinderen zorgeloos buiten kunnen spelen.

AANTAL UNITS

32 appartementen, 23 parkflats en 20 woningen

BOUWJAAR

2023



LEMMEKENSHOF

Turnhout, Driezenstraat

Zeer rustig gelegen project in het centrum met 13 appartementen, 5 huizen en 1 handelsruimte.

AANTAL UNITS

13 appartementen, 5 huizen en 1 handelsruimte

BOUWJAAR

2025



CLARE GROET

Turnhout, Heizijde



Een kleinschalig gebouw van zes villa-appartementen met een uitgestrekt natuurzicht en een parktuin van ca. 2000 m².

AANTAL UNITS

6 villa-appartementen

BOUWJAAR

2021

LOKERENSTRAAT

Turnhout, Lokerenstraat



Renovatieproject van 6 appartementen nabij het centrum, scholen en de ring. Ideaal voor starters, alleenstaanden en als opbrengsteigendom!

AANTAL UNITS

6 appartementen

RENOVATIE

2015



NIEFHOUT - FASE 1

Turnhout, Guldensporenlei



Niefhout wordt een wijk waar iedereen zich thuis voelt. Er komen betaalbare studio's, appartementen (met 1, 2 of 3 slaapkamers) en woningen met tuin. Het wordt dus een gezellige mix van singles, jonge koppels, kleine en grote gezinnen en senioren. Toegankelijkheid krijgt extra aandacht. Dat is goed nieuws voor bijvoorbeeld ouders met een kinderwagen of mensen die minder mobiel zijn. Wie kiest voor Niefhout, maakt een bijzonder slimme keuze.

AANTAL UNITS

100 appartementen, 29 huizen en 2 handelsruimten

BOUWJAAR

2011





RESIDENTIE DE LOKER

Turnhout, Steenweg op Gierle

residentie
deLoker



Kleinschalige residentie bestaande uit 6 appartementen en een handelsruimte, gelegen net binnen de ring, met goede verbinding naar de E34.

AANTAL UNITS

6 appartementen en een handelsruimte

BOUWJAAR

2016

RESIDENTIE UTOPOLIS

Turnhout, Graatakker

Utopolis is gelegen aan het cinemacomplex van Turnhout en bestaat uit 2 handelsruimten en 16 appartementen, verdeeld over 2 gebouwen, gelegen aan een centraal plein.

AANTAL UNITS

16 appartementen en 2 handelsruimten

BOUWJAAR

2004



WOONSTEE THEOBALDUS

Turnhout, Koningin Elisabethlei

Woonstee Theobaldus is een kleinschalig gebouw bestaande uit 9 appartementen met veel parkeergelegenheid (ondergronds en bovengronds), op een mooie centrale ligging tegenover de Theobalduskapel.

AANTAL UNITS

9 appartementen

BOUWJAAR

2015



WOONERF MAASHOF

Turnhout, Maasstraat

woonerf
maashof

Dit rustig gelegen nieuwbouwproject in het centrum van Turnhout bestaat uit 3 moderne stadswoningen met tuin op het zuidoosten voorzien.

AANTAL UNITS

3 huizen

BOUWJAAR

2013



NIEFHOUT - FASE 2

Turnhout, Diksmuidestraat



Het Pioniersgebouw bestaat uit 44 appartementen met 1, 2 of 3 slaapkamers en startersflats. Vanop de zuid-, west- en oostgerichte terrassen kijkt u uit op de binnentuin of het aangrenzende ontmoetingsplein.

AANTAL UNITS

44 appartementen

BOUWJAAR

2021

SIMONSERF

Turnhout, Jozef Simonslaan

Simonserf is een nieuwbouwproject dat bestaat uit 6 kwaliteitsvolle, ruime nieuwbouwwoningen met privatieve, zuid-gerichte tuin met tuinberging, gelegen binnen de ring van Turnhout.

AANTAL UNITS

6 huizen

BOUWJAAR

2020



WOONERF MELKHOEK

Turnhout, Melkhoek

Dit tijdloze nieuwbouwproject met zestien woningen vind je terug aan de Melkhoek te Turnhout.

De oppervlaktes variëren van 184 m² tot 223 m² op een perceel van 280 m² tot 440 m².

AANTAL UNITS

16 huizen

BOUWJAAR

2023



RESIDENTIE DIAMANTERF

Turnhout, Tichelarijstraat



DIAMANTERF

SLIM WONEN

2 appartementen en 9 BEN-woningen, met oppervlaktes van 119m² tot 154m², 3 slaapkamers, tuin met tuinberging en carport op wandelafstand van jachthaven 'De Nieuwe Kaai' en centrum van Turnhout.

AANTAL UNITS

2 appartementen en 9 huizen

BOUWJAAR

2023



MARKIEZINNENHOF

Turnhout, Hertoginstraat



Woonerf Markiezinnenhof is een uniek project bestaande uit 20 moderne stadswoningen, op wandelafstand van het bruisende stadscentrum en de Nieuwe Kaai.

AANTAL UNITS

20 huizen

BOUWJAAR

2021

RESIDENTIE MERCIER

Turnhout, Herentalsstraat



Residentie Mercier is een kleinschalige residentie in het centrum op wandelafstand van de Grote Markt. Het gebouw bestaat uit 14 wooneenheden opgesplitst in één- en tweeslaapkamerappartementen.

AANTAL UNITS

14 appartementen

BOUWJAAR

2020



WOONERF REKRUTENHOF

Turnhout, Lokerenstraat



Woonerf Rekrutenhof bestaat uit 10 stadswoningen met 3 of 4 slaapkamers, stadstuinen en 7 carports. Het woonerf is gelegen aan een kindvriendelijke, doodlopende straat en beschikt over een goede prijs/kwaliteit-verhouding.

AANTAL UNITS

10 huizen

BOUWJAAR

2016



RESIDENTIE BLAUWE MOLEN

Turnhout, Molenstraat



Residentie de Blauwe Molen is een kwalitatief nieuwbouwproject in het centrum. Het gebouw, bestaande uit 14 lichte appartementen met 2 slaapkamers, terras en/of tuin, beschikt over alle wooncomfort.

AANTAL UNITS

14 appartementen

BOUWJAAR

2021



RESIDENTIE STADSHOF

Turnhout, Kwakkelstraat



Residentie Stadshof, een groene oase in de stad, is gelegen in een park van meer dan 4 600 m². Het gebouw, bestaande uit 30 appartementen, beschikt over alle wooncomfort.

AANTAL UNITS

30 appartementen

BOUWJAAR

2018



RESIDENTIE MOULIN

Turnhout, Molenstraat

Kleine residentie met 4 knappe appartementen en ondergrondse autostaanplaatsen op zeer centrale rustige ligging in Turnhout.

AANTAL UNITS

4 appartementen

BOUWJAAR

2009



RESIDENTIE AZUUR

Turnhout, Waterjufferstraat



Residentie Azuur is een kleinschalig nieuwbouwproject gelegen in een groene en rustige omgeving tussen Turnhout en het gehucht Schorvoort. Het gebouw telt 10 appartementen met elk 2 slaapkamers en een riant terras.

AANTAL UNITS

10 appartementen

BOUWJAAR

2020



RESIDENTIE SQUARE

Turnhout, Stwg op Antwerpen



Residentie SQUARE is een kleinschalig nieuw gebouw bestaande uit 8 volledig afgewerkte appartementen met 1 slaapkamer en carports, bergingen, garageboxen en fietsenstallingen.

AANTAL UNITS

8 appartementen

BOUWJAAR

2016



WOONERF MOLENBERG

Turnhout, J. van Kinschotstraat



Woonerf Molenberg bestaat uit 3 fases met in totaal 58 appartementen en is ideaal voor mensen die gesteld zijn op hedendaags comfort en privacy. De drie fases zijn gerealiseerd binnen de ring op een rustige locatie.

AANTAL UNITS

58 appartementen

BOUWJAAR

2010-2013



VERKADELING HET HEYKEN

Turnhout, Waterjufferstraat



Het Heyken, een verkaveling voor wie houdt van veel groen en rust, maar toch graag vlakbij centrum wil wonen. Het project omvat 15 bouwgronden voor halfopen en open bebouwing. Oppervlaktes van 397m² tot 680m².

AANTAL UNITS

15 bouwgronden

JAAR

2019



RESIDENTIE MOLENHOF

Turnhout, Stwg op Mol-Oranjemolenstr.

Residentie Molenhof is een nieuwbouwproject, goed gelegen binnen de ring, op wandelafstand van de markt. Het project omvat 45 appartementen (1,2 of 3 slpks en 71 tot 222 m²) en 2 handelspanden (140 en 148 m²).

AANTAL UNITS

45 appartementen en 2 handelspanden

BOUWJAAR

2006



RESIDENTIE QUEENS

Turnhout, Steenweg op Antwerpen



Residentie Queens bestaat uit 41 appartementen met één of twee slaapkamers (en bureau) en ruime terrassen. Queens combineert een praktische ligging in een groene omkadering met een intelligente en aangename woonstijl.

AANTAL UNITS

41 appartementen

BOUWJAAR

2010



RESIDENTIE GROENZICHT

Turnhout, Stwg op Antwerpen



Residentie Groenzicht is een markant gebouw binnen de ring van Turnhout. De 26 appartementen variëren in oppervlakte van 73m² tot 135m² en hebben een groot zuidgericht terras met zicht op de groene omgeving.

AANTAL UNITS

26 appartementen

BOUWJAAR

2008



RESIDENTIE HET PAVILJOEN

Turnhout, Smalvoortstraat

Het Paviljoen is een modern project van 8 luxe-appartementen en een "trendy woning" (een paviljoen van 1872 over 2 verdiepingen dat gerenoveerd werd), gelegen binnen de ring van Turnhout.

AANTAL UNITS

8 appartementen en 1 woning

JAAR

2004



BATALO

Turnhout, Pitrus-Plamaten



‘Betaalbaar wonen aan het water’, dat is de missie van project Batalo. Het project is gelegen aan de groene kant van Turnhout tegenover de jachthaven. Tal van wandel- en fietsroutes zijn vlakbij en verbinden het project zowel met het bruisende centrum van Turnhout alsook met de meer dan 10 000 hectaren natuur. Voor wie de voordelen van de stad op wandelafstand wil, maar in rust wil wonen is deze ligging ideaal. Het project bestaat uit 9 residenties met telkens 14 appartementen en ondergrondse staanplaatsen en bergingen,’

AANTAL UNITS

126 appartementen

BOUWJAAR

2015-2021





RESIDENTIE DE KLUIS

Turnhout, Stwg op Oosthoven



Residentie De Kluis is een stijlvol, kwalitatief en kleinschalig nieuwbouwproject met achterzicht op groen en bestaat uit 12 app met terras/tuin en 1 of 2 slpks. Ideaal voor starters, senioren en als investering.

AANTAL UNITS

12 appartementen

BOUWJAAR

2016



RESIDENTIE WOUWER

Turnhout, Wouwerstraat

Zes stadswoningen en een poortwoning in een mooi nieuw project in het centrum op wandelafstand van de markt. De woningen werden opgetrokken in een tijdloze bouwstijl en zijn voorzien van stadstuinen en een grote garage

AANTAL UNITS

7 huizen

BOUWJAAR

2012



RESIDENTIE MERCUUR

Turnhout, Oude Dijk



Mercur is een exclusieve residentie bestaande uit 7 villa-appartementen en 2 penthouses (122 m² tot 237 m²), net buiten de ring. Elk appartement heeft een zuid-georiënteerd terras met zicht op de aangelegde parktuin.

AANTAL UNITS

9 luxe-appartementen

BOUWJAAR

2020



RESIDENTIE 'T ZAND

Turnhout, Zandstraat

Interessante nieuwbouwresidentie 't Zand, bestaande uit 10 éénslaapkamerappartementen (van 46m² tot 65m²) waarvan de meeste met terras en 1 tweeslaapkamer appartement van 95 m² met groot terras van 39 m².

AANTAL UNITS

11 appartementen

BOUWJAAR

2013



HOF TER PARK

Turnhout, Papenbruggenstr.-Rubensstraat



Hof Ter Park is gelegen aan de rand van het centrum, tegenover het groene Stadspark en bestaat uit een combinatie van winkels en appartementen.

AANTAL UNITS

48 appartementen en 9 winkels

BOUWJAAR

1993

RUBENSSTRAAT

Turnhout, Rubensstraat

Op de hoek van de Rubensstraat en de Apostoliekenstraat werd een gebouw compleet gerenoveerd. De combinatie van prijs, oppervlakte en afwerking maakte deze appartementen interessant voor zowel eigen bewoning als investering.

AANTAL UNITS

8 appartementen

RENOVATIE

2017



DE BRUYNE STRIJD

Turnhout, Veldekensweg

de Bruyne Strijd
wondermooi wonen aan het water

Wondermooi wonen aan het water. De Bruyne Strijd staat voor een uitgekiende afwisseling van appartementen, bouwgronden en woningen in traditioneel Kempense of moderne stijl.

AANTAL UNITS

11 appartementen, 22 huizen en 25 bouwgronden

BOUWJAAR

2010-2014



BOTANIC

Turnhout, Parklaan



Parkdomein Botanic is exclusief project bestaande uit twee complexen met elk 4 villa-appartementen en 1 penthouse.

AANTAL UNITS

9 villa-appartementen

BOUWJAAR

2025



WOONERF ELYSIS

Turnhout, Jaspar van Kinschotstraat



Woonerf Elysis bestaat uit 13 betaalbare BEN-woningen (max E-peil 10), met o.a. 3 slaapkamers, tuin en carport. Het woonerf is rustig gelegen in een doodlopende, kindvriendelijke straat nabij het centrum van Turnhout.

AANTAL UNITS

13 huizen

BOUWJAAR

2024

WOONERF KLAVEREN TROEF

Turnhout, Troef



Het project Klaverentroef is een nieuw woonerf rondom een aangelegd park op een uitstekende ligging nabij het centrum van Turnhout en Vosselaar. Het project bestaat uit 2 fases met in totaal 38 volledig ingerichte BEN-woningen.

AANTAL UNITS

38 huizen

BOUWJAAR

2022-2024



RESIDENTIE NACHTEGAAL

Vorselaar, Nieuwstraat

Residentie Nachtegaal is een knap nieuwbouwproject bestaande uit 2 fases met elk 5 appartementen op een prima ligging op nog geen 200 meter van het centrum van Vorselaar.

AANTAL UNITS

10 appartementen

BOUWJAAR

2009



WOONERF LOOYS HOF

Vorselaar, Nijverheidsstraat

Looy's Hof is een woonerf bestaande uit 20 originele, moderne woningen, dat gelegen is aan het Nijverheidsplein, zijnde een zijstraat van de Nijverheidstraat te Vorselaar.

AANTAL UNITS

20 huizen

BOUWJAAR

2007



RESIDENTIE DE SWAEN

Vosselaar, Cingel



38 Charme-appartementen op de mooiste ligging in Vosselaar in een romantische architectuur van mooie en karaktervolle stedelijke herenhuizen.

AANTAL UNITS

38 appartementen

BOUWJAAR

2006

OSSEVEN

Vosselaar, Osseven

Het project Klaverentroef is een nieuw woonerf rondom een aangelegd park op een uitstekende ligging nabij het centrum van Turnhout en Vosselaar. Het project bestaat uit 2 fases met in totaal 38 volledig ingerichte BEN-woningen.

AANTAL UNITS

2 vrijstaande huizen

BOUWJAAR

2022-2024



WOONERF NIEUWE NIJVER

Vosselaar, Nijverheidsstraat



Nieuwe Nijver is een nieuwbouwproject bestaande uit 20 moderne woningen in een centraal gelegen, maar toch groene buurt in Vosselaar. Alle woningen beschikken over een ruime leefruimte, drie slaapkamers en een eigen tuin.

AANTAL UNITS

20 huizen

BOUWJAAR

2020



RESIDENTIE DENNERHODE

Vosselaar, Antwerpsesteenweg



De Residentie “Dennerhode” is een prestigieuze Urban Villa bestaande uit 12 ruime en comfortabele villa-appartementen. De Residentie is gelegen te midden van het groen, op wandelafstand van de dorpskern van Vosselaar,

AANTAL UNITS

12 villa-appartementen

BOUWJAAR

2016



RESIDENTIE EDELWEISS

Vosselaar, Beersebaan

Residentie Edelweiss is een kleinschalig nieuwbouwproject met drie 2-slpk-app. met tuintje op het gelijkvloers en drie duplex 2-slpk-app. op de eerste verdieping. Alle met terras en garagebox.

AANTAL UNITS

6 appartementen

BOUWJAAR

2009

OUDEBAAN

Vosselaar, Oudebaan

Drie zeer gunstig gelegen bouwgronden nabij het centrum. Het gaat om twee halfopen en één open bebouwing.

AANTAL UNITS

3 bouwgronden

JAAR

2019



HOF TER LOOY

Vosselaar, Stoofstraat

Woonerf Hof ter Looy bestaat uit 19 woningen in Engelse Cottagestijl, gelegen in een kindvriendelijke, doodlopende straat. Elke woning beschikt over o.a. 2 of 3 slaapkamers, een in te richten zolder, garage en leuke tuin.

AANTAL UNITS

19 huizen

BOUWJAAR

2001



RESIDENTIE WELDEREN

Weelde, Weeldestraat



Residentie Welderen is een centraal gelegen nieuwbouwproject met moderne architectuur in Weelde. Het zal bestaan uit 37 appartementen met oppervlaktes variërend van 76m² tot 145m².

AANTAL UNITS

37 appartementen

BOUWJAAR

2024



NONNENBOS

Weelde, Nonnenbos

Ontdek Nonnenbos, een nieuwbouwproject bestaande uit 8 stijlvolle woningen met 3 slaapkamers. Deze energiezuinige nieuwbouwwoningen combineren hedendaagse architectuur met klassieke accenten.

AANTAL UNITS

8 huizen

JAAR

2025

VERKAVELING KATHOVE

Westerlo, Kathovestraat

Zeer rustig gelegen verkaveling bestaande uit 9 zuidelijk georiënteerde bouwgronden met oppervlaktes variërend van 415 m² tot 842 m². Er wordt geopteerd voor een klassieke vormgeving met harmonie in materiaalgebruik.

AANTAL UNITS

9 bouwgronden

JAAR

2015



het meeste recente vastgoedaanbod vindt u op

immoscoop



vansweevelt
vastgoed.

immoscoop
erkend makelaar



kantoor Turnhout
Graatakker 91, 2300 Turnhout
014 41 42 42



kantoor Vosselaar
Antwerpsesteenweg 164, 2350 Vosselaar
014 41 00 14



Kantoor Geel
Kleinhoefstraat 5/54, 2440 Geel
014 58 05 05



kantoor Herentals
Belgiëlaan 4, 2200 Herentals
014 21 06 09



kantoor Kasterlee
Lichtaartsebaan 49b, 2460 Kasterlee
014 75 76 75



kantoor Mechelen
Sint-Katelijnestraat 13, 2800 Mechelen
015 69 02 11



kantoor Hechtel-Eksel
Weverstraat 48, 3940 Hechtel-Eksel
011 36 40 50

info@vansweevelt.be • www.vansweevelt.be

Erkende vastgoedmakelaars:
B.I.V. nr. 500.294 • B.I.V. nr. 501.227



immoscoop
erkend makelaar